



1312, Avenue Poincaré 06360 Eze Bord de mer France

www.capestel.com info@capestel.com

Tél. 33(0)493762929 Fax. 33(0)493015520

Le dossier Presse du Cap Estel

Le Cap Estel une adresse de légende

Nous sommes sur la Côte d'azur, à deux pas de l'animation des belles citées prestigieuses de Nice et Monaco, sur une presqu'île privée de 2 hectares, ceinturée par la Méditerranée.. Derrière le grand portail, au bout d'une voie pavée ourlée de jardins luxuriants aux essences méditerranéennes, le Cap Estel avec 14 suites et 4 chambres aux prestations d'exception, véritable oasis de sérénité, reste le refuge confidentiel des plus grands : princes hommes politiques stars ou sportifs.

Les signatures du livre d'or en sont un témoignage

De l'Emir d'Oman à Georges Pompidou qui avait comme Greta Garbo ses habitudes dans le pavillon privé, au père J.F Kennedy et Sir Laurence Olivier, des Beatles à Jacques Brel, de David Niven à Anthony Quinn, La Bégum Aga Khan, Rudolf, Noureev, Gina Lollobrigida, Catherine Deneuve, Robert de Niro, Bono et les membres du U2...

Son histoire : Saga à travers le XXe siècle

Le Cap Estel doit son existence à la folie visionnaire de Frank Harris. Ami et confident d'Oscar Wilde il transforme en 1900 de simples pâturages à cochons en un établissement huppé pour riches hivernants. C'est la comtesse Mery de la Canorgue qui après avoir acheté aux enchères le domaine en faillite dote les jardins de sa nouvelle demeure, rebaptisée Roc Saphir de spécimens uniques toujours là aujourd'hui. A la veille de la Première Guerre mondiale, une française devient propriétaire, Rose Angeline Levieuze maîtresse du Comte Sergueï l'un des derniers Stroganoff qu'elle épouse quelques années plus tard. André Embiricos, héritier de l'une des plus anciennes familles d'armateurs grecs et pilote automobile achète le Cap Estel en 1923 mais ce n'est qu'en 1951 après l'occupation du domaine par l'armée allemande que Robert Squarciafichi retransforme le domaine pour en faire pendant un demi siècle un des établissements les plus célèbres de la Riviera, un refuge pour milliardaires.

En somnolence depuis la mort de ce dernier en 1993, des investisseurs privés rachètent le Cap Estel.





Le renouveau à l'aube du XXI^e siècle

Une métamorphose complète de ce joyau endormi est entreprise, dans le respect du site naturel et de la richesse historique de cette demeure, afin de le faire entrer dans l'ère du XXI^e siècle.

Après trois années de travaux, une toute nouvelle structure voit le jour, où seul le corps principal de facture classique avec des colonnes grecques doriques traditionnelles, fut conservé. Elle est inaugurée le 27 mai 2004.

Le raffinement des décors intérieurs du Cap Estel est le résultat de l'inventivité et du talent d'un cabinet d'architectes décorateurs de Londres. Chaque espace de vie est marquée par une vue généreuse ouvrant sur la mer et les jardins, et fait une part belle à la lumière assurant en toute saison une clarté absolue. Atmosphère feutrée, élégante, luxueuse mais loin du caractère tapageur souvent de mise. Ici se mêlent, bureau de style et écrans plats, nuances délicates ou tons glamour des suites, dressings hollywoodiens et linge délicat, billard français et objets d'art asiatiques, bar monumental et salle à manger conviviale, cube vitrée de la cave à vins et coins salons cosy. Empruntes sages et style contemporain voir insolite s'expriment avec raffinement. sans jamais s'enfermer dans des clichés.

Le concept « nouvelle hôtellerie »

Conçu comme une maison d'hôtes de très grand prestige, loin des codes traditionnels de l'hôtellerie de luxe, le Cap Estel s'accorde avec les grandes mutations de l'hôtellerie. Privilégiant le respect de la confidentialité, il se veut « hôtel particulier » lieu de vie privé et personnalisé alliant exigence, discrétion et convivialité. Tous les espaces de vie ménagent avec art l'intimité de chacun des hôtes.

Soixante personnes au maximum sont accueillies en séjour sur ce site de 5500 m², à la sécurité optimisée par un équipement sophistiqué et un gardiennage 24h/24h.

L'exclusivité du Cap Estel, ce sont des services annexes, le sens du détail sans aucun supplément proposés dans cet îlot de sérénité :

Plage privée, accès aux piscines et transats, au sauna hammam fitness club avec coach particulier sur demande, salle de billard, piano-bar ...





Les nuits du Cap Estel

Véritable quête de l'excellence du haut de gamme pour les 14 suites et 4 chambres réparties sur les 4 sites du domaine :

Le Cap

On peut lui attribuer tous les superlatifs !

Des chambres de grand luxe et suites indépendantes de 50 à 500 m² sur quatre niveaux. Le Cap pousse le raffinement et la qualité des prestations à l'extrême. Chambres de maître, dressing salon de bain, cuisines privées, salons ouvrant de plein pied sur les plus belles terrasses de la Côte d'azur surplombant la Méditerranée à 180°. Toutes dégagent l'atmosphère de villas privées et ne finissent pas d'étonner !

Le Parc

Un irrésistible air de vacances pour cette aile ceinturant la presqu'île abritant deux junior suites au décor décontracté. Véritable balcon accrochée au-dessus des flots, avec son patio à l'ombre d'un ficus centenaire.

La Mer

Une invitation au voyage, pour ces suites au style cabine paquebot au balcon bastingage dominant la plage privée. Quelque chose de magique...le sentiment de flirter avec les vagues

La Corniche

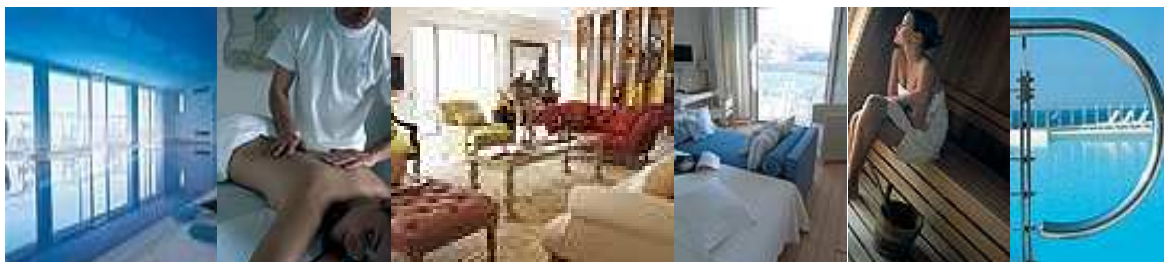
Quatre suites dont deux en duplex dans les anciennes écuries réhabilitées en un pavillon au style italien contemporain ouvert sur les jardins, dominant le site et surplombant la méditerranée.

Le Spa du Cap Estel

Il est dédié au bien être au cocooning et à l'accompagnement individuel.

Architecture lumineuse, générosité des volumes aux larges ouvertures caressées par la Méditerranée, le spa abrite une piscine intérieure d'eau douce chauffée, une salle fitness hautement équipée animée par un coach, des cabines de soins élégantes complétées par sauna hammam et salle de relaxation. Il combine audace technologique et savoir faire traditionnel : équipements ultra complets, avant-gardistes et énergétiques pour des soins basés sur la loi des cinq éléments de la médecine chinoise, en harmonie avec la qualité énergétique des saisons. L'établissement joue la carte de produits Suisses certifiés « Ecocert » : gamme concentrée en huiles essentielles et huiles de massages naturelles et biologiques

Hommage à la nature et ses éléments, ce sanctuaire du bien être se décline aussi à l'extérieur.





Les jardins du Cap Estel

Ballade des sens autour des bassins fontaines ou chutes d'eau, dans les jardins étagés aux essences méditerranéennes nichés dans un parc de 2 hectares. Parcours santé, gazebo pour amateurs de massages en extérieur et plage privée jalonnent la propriété, alors que la piscine plein air d'eau de mer et son jacuzzi se fondent avec l'infini.

Le Cap Estel propose également toute une gamme de sports nautiques ou la location de bateaux. Les jardins, les chemins et les fontaines ont été réhabilités ou repensés par deux architectes paysagistes inventifs Catherine Houssin et Alain Goudot, qui est également l'auteur d'un merveilleux ouvrage d'aquarelles "Les jardins de Cap Estel".

Pourtant c'est le jardinier Strocki récompensé en remportant le concours du plus beau jardin de la région en 1911, maître dans l'art de la plantation qui a su le premier acclimater dans la propriété une multitude de plantes malgré les inconvénients de l'embrun salé de la mer et en plantant par exemple deux gros ficus macrophilla dont chacun des bacs pesait 1.800 kilos. Ils restent un siècle plus tard les gardiens du temps.

La table du Cap Estel

Orchestré par Nicolas Vie jeune chef de talent, la Table du Cap Estel propose une gastronomie aux notes méditerranéennes, privilégiant la qualité des produits et l'exigence dans leur mise en valeur, dont ceux du potager maison, un espace de jardinage en carrés à l'esthétique rappelant ceux de Moyen Age.

Afin de préserver confidentialité des lieux et service personnalisé, seul un nombre restreints de convives extérieurs sont accueillis dans l'élégante salle à manger ou au Pool house niché à l'ombre des ficus centenaires.

Dans les vastes cuisines équipées des suites notre chef mais aussi traiteurs ou chefs particuliers peuvent également assurer l'organisation de repas pour les clients du Cap Estel.

Les évènements

Le Cap Estel de par ses espaces, ses services et son équipement est adapté à l'organisation de manifestations de haut standing ou d'évènements inédits. Réceptions privées ou professionnelles, lancements de produits, soirées de gala, conventions, prises de vues ou tournages audiovisuels... dans un cadre unique l'établissement répond aux exigences techniques et logistiques pour la réalisation de tout événement d'exception.

Privilégiant la confidentialité et la personnalisation le Cap Estel, entièrement privatisable peut faire l'objet d'une exclusivité. Etude sur demande selon la nature de la manifestation.





Cap Estel guide Pratique

Affiliation

Luxury Lifestyle hotels & Resorts

Situation Accès

Le Cap Estel est situé sur la basse corniche, RN 98 longeant le Bord de mer entre Nice et Monaco

- 25 minutes du centre de Nice
- 10 minutes de Monaco

Accès aérien

- 35 minutes de l'aéroport Nice Côte d'azur
- 10 minutes de transfert depuis l'héliport de Monaco
- temps de vol en hélicoptère: Nice 6mn, Cannes et San Remo 15 mn, stations des Alpes du Sud 20mn, St Tropez 25mn, Courchevel 50mn, Corse 1h, Genève et Milan 1h45.

Position GPS : latitude 43 . 7212542 longitude 7. 3778614

Sécurité & Confidentialité

Optimisé de par un équipement complet et sophistiqué, le Cap Estel accueille pour tout séjour au calme et dans la discrétion invités VIP ou participants à tout congrès, manifestation ou festival international : midem, mipcom, mip TV, festival du film, festival de San Remo, Grand prix de Monaco...

- Télésurveillance
- gardiennage 24h/24
- 10 places de parking dans garage fermé et 10 places extérieure

Service et équipement

- Salle de projection de 38 places
- Piano Bar, salle de billard
- Cuisine professionnelle équipée avec back office
- Cave à vins en vitrine
- Équipement High tec : ADSL, TV écrans plasma et LCD, lecteurs CD,DVD, prise modem, WIFI sur demande...
- Plage privée aménagée avec ponton accostage .
- Piscine extérieure d'eau de mer chauffée avec jacuzzi et piscine intérieure d'eau douce
- Spa avec sauna hammam salles de massage élégantes, salle de fitness hautement équipée aux larges ouvertures surplombant la méditerranée animée par un coach, salle de relaxation .
- Nombreux espaces intérieurs et extérieurs pour accueillir les réunions professionnelles, séminaires, lancement de produits, conventions , évènements privés ou soirées de gala de très haut standing, tournages et prises de vues: salons salle à manger, pool house, jardins terrasses spacieuses...





Le Cap Estel et la Côte d'azur

Havre de quiétude en rupture avec l'agitation de la Côte d'azur, la situation privilégiée du Cap Estel à quelques minutes de Nice ou Cannes et aux portes de Monaco , permet aux hôtes

De s'adonner à leurs sports favoris : nombreux parcours de golf, tennis, voile, randonnées, équitation...

De découvrir

- les lieux incontournables de Nice Cannes ou Monaco....
- les villages perchés, refuges d'artistes ou d'artisans comme Eze ou ST Paul de Vence
- les jardins d'exception de la Villa Ephrussi de Rothschild à St Jean Cap Ferrat ou de Serre de la Madone à Menton
- les musées abritant les œuvres des grands peintres qui ont été inspirés par notre région Matisse Picasso Renoir Cocteau ...
- les parfumeries de Grasse et Eze ...

De vivre des moments intenses

Large panel de discothèques Clubs
Casinos de Monaco Nice et Beaulieu
Spectacles divers: Théâtre Opéras Ballets Concerts à Nice Monaco et alentours

D'avoir le privilège d'assister aux grands évènements

- Festival de Cannes et Grand prix de F1 de Monaco en mai
- Festival de jazz à Juan Les Pins ou Nice en juillet
- Carnaval de Nice ou Fêtes des citrons de Menton en Février
- Festival international du cirque à Monaco et Midem à Cannes en janvier
- Meeting hippique d'été à l'Hippodrome de la Côte d'azur, Tennis master de MonteCarlo en avril
- Primo Cup, trophée voile en février





Chronique d'une Equipe

Bernard Apthorp Directeur Général du Cap Estel a réuni autour de lui une équipe expérimentée, unie passionnée et polyvalente ayant comme maître mot : adaptation, disponibilité réactivité et discrétion.

Bernard Apthorp - Directeur Général

Originaire de Grande Bretagne, il effectue ses études hôtelières à Thonon-Les-Bains, puis un parcours professionnel en France, Grande Bretagne et Allemagne où il occupe pendant 10 ans le poste de Directeur commercial de l'hôtel des 400 chambres « Bayerrischer Hof » à Munich. De retour en France en 1988, il met en place le service marketing du « Vista Palace » à Roquebrune et celui de la « Villa Belrose » à St Tropez liés à la chaîne d'hôtels privés « Althoff » de Cologne. En 1999 il est « Président manager » et directeur commercial du « Royal Riviera » à St Jean Cap Ferrat membre des « Leading Hotel of the World ». Depuis le 1er mars 2001, il assure les fonctions de Directeur Général du Cap Estel.

Nicolas Vie - Chef de cuisine

Originaire de Suresnes, dans les Hauts-de-Seine, il fera ses études à l'école hôtelière de Saint-Cloud. Après un passage comme second chez « Flo » le traiteur de luxe à Neuilly, il officie comme chef de partie auprès de Laurent Broussier au « Palais Maeterlinck » à Nice. Il rallie ensuite le Métropole toujours comme chef de partie avec Christian Métral, avant de devenir le second de François Blanchet au Métropole de Beaulieu sur mer. Il est chef de cuisine au Cap Estel depuis mars 2007.

Philippe Merindol - Gouvernant Général

Valet de chambre durant 8 ans dans des établissements de prestige azuréens: « La Chèvre d'Or. » à Eze, « Le Château du Domaine St Martin » à Vence, puis au « Négresco » à Nice pendant 5 ans, il revient sur la Côte d'azur en 1991 après une expérience en Grande Bretagne. Il participe à l'ouverture en tant qu'assistant gouvernant de l'hôtel « Aplus**** » à Port Fréjus. Après une saison au « Royal » de Deauville il est appelé comme assistant gouvernant au « Royal Riviera » de St Jean Cap Ferrat où il restera 6 ans avant de rejoindre le Cap Estel dès l'ouverture.

